

アパート	賃料	¥49,000				
日暮里・舎人ライナー	礼金	0ヶ月	敷金	0ヶ月	共益費	なし
高野駅		1K				
徒歩4分		スイートハイム				

●エアコン付 ●住環境良好 ●ロフト付き  
○バストイレ別々！ ○駅まで徒歩4分

**女性限定**



※賃貸保証に加入して頂きます。家賃＋共益費の50% (初回契約時)  
保証契約後年間保証料として1年経過毎に10,000円がかかります。  
※家財保険に加入して頂きます。保険料 17,000円 (2ヶ年)  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。  
※契約時にハウスクリーニング代 38,500円がかかります。

所在地	足立区扇2-35-9	<input type="checkbox"/> バストイレ別室	<input type="checkbox"/> ガスコンロ設置可	<input type="checkbox"/> 照明器具	<input type="checkbox"/> ペット(相談)
構造・規模	木造2階建 コロニアル葺	<input type="checkbox"/> バストイレ同室	<input type="checkbox"/> フローリング	<input type="checkbox"/> システムキッチン	<input type="checkbox"/> 楽器可
築年月	2003年10月 専有面積 17.3 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> トイレのみ	<input type="checkbox"/> 追焚機能付	<input type="checkbox"/> カウンターキッチン	<input type="checkbox"/> 女性限定
契約期間	2年 入居日 即日	<input type="checkbox"/> 給湯	<input type="checkbox"/> クッションフロア	<input type="checkbox"/> エレベーター	<input type="checkbox"/> 法人契約限定
更新料は新家賃の1ヶ月		<input type="checkbox"/> シャワー	<input type="checkbox"/> プロパンガス	<input type="checkbox"/> 駐輪場	<input type="checkbox"/> 二人入居可
■ 入居審査有り。 ■ 鍵交換費用入居者負担		<input type="checkbox"/> 洗濯機置場(室外)	<input type="checkbox"/> 都市ガス	<input type="checkbox"/> BS端子	<input type="checkbox"/> 分譲マンション
■ 仲介手数料には消費税相当額をご負担頂きます		<input type="checkbox"/> 洗濯機置場(室内)	<input type="checkbox"/> ロフト	<input type="checkbox"/> CATV	<input type="checkbox"/> 陽当たり良好
■ 退出時のルームクリーニング費用は、入居期間を問わず借主負担となります。		<input type="checkbox"/> エアコン	<input type="checkbox"/> 冷蔵庫	<input type="checkbox"/> オートロック	<input type="checkbox"/> 閑静な住宅街
		<input type="checkbox"/> ベランダ・バルコニー	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> 駐車場	<input type="checkbox"/> バリアフリー

東京都知事免許(12)第033617号  
**不動産センター株式会社 西新井店**  
 東京都足立区西新井3-4-2 TEL03(3855)4848(代)  
<http://www.fudousancenter.com>

物件番号 \_\_\_\_\_  
 取引態様 専任  
 情報公開日 \_\_\_\_\_

手数料	負担の割合	貸主	0%	借主	100%	配分の割合	元付	0%	客付	100%
-----	-------	----	----	----	------	-------	----	----	----	------